



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Растениеводство  
(Аукционная комиссия)

Московская область

30.05.2025

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/25-1809

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Растениеводство

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000017634**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 30.05.2025 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион открытый по составу участников.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Московская область, г.о Домодедово, д Степыгино.

**Площадь, кв. м:** 15 791,00

**Кадастровый номер:** 50:28:0110156:20494

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Растениеводство (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

**Начальная цена предмета аукциона:** 114 958,48 руб. (Сто четырнадцать тысяч девятьсот пятьдесят восемь руб. 48 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 3 448,75 руб. (Три тысячи четыреста сорок восемь руб. 75 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 114 958,48 руб. (Сто четырнадцать тысяч девятьсот пятьдесят восемь руб. 48 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>ИП Артюшин Александр Михайлович</b>
2.	<b>Костюк Александр Альбертович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **ИП Артюшин Александр Михайлович** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **183 933,48 руб.** (Сто восемьдесят три тысячи девятьсот тридцать три руб. 48 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Костюк Александр Альбертович** сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **180 484,73 руб.** (Сто восемьдесят тысяч четыреста восемьдесят четыре руб. 73 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_